Criminal Courts Ludhiana
(complaint- 138 negotiable instrument act)
In the court of Ms. Lovepreet Kaur Swaich Judicial Magistrate 1st Class, Ludhiana
Kotak Mahindra Bank Limited
Vs.
Pawan Kumar
CNR NO: PBLD03-040315-2024
COMA/39794/2024 Next Date: 15-01-2026
1. Pawan Kumar : r/o village naya gaon, barkatabad 63, jhajjar 124506 haryana
Whereas it has been proved to the satisfaction of this court that you the accused above named cannot be served in the ordinary way of service. Hence this proclamation under section 82 CRPC is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before the court on 15-01-2026 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation, take notice that, in default of your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence. given under my hand and seal of the court, for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?frs=district_notice&district=ludhiana
JMIC, Ludhiana
dated, this day of 15.12..2025

Criminal Courts Ludhiana
(complaint- 138 negotiable instrument act)
In the court of Ms. Lovepreet Kaur Swaich Judicial Magistrate 1st Class, Ludhiana
Kotak Mahindra Bank
Vs.
Meena Kumari
CNR NO: PBLD03-031935-2024
COMA/9420/2024
Next Date: 15-01-2026
1. Meena Kumari R/o H. No B-41, Gali No.2 New Seema Puri Jhilmil East Delhi, New Delhi - 110095 Delhi
Whereas it has been proved to the satisfaction of this court that you the accused above named cannot be served in the ordinary way of service. Hence this proclamation under section 82 CRPC is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before the court on 15-01-2026 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation, take notice that, in default of your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence. given under my hand and seal of the court, for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?frs=district_notice&district=ludhiana
JMIC, Ludhiana
Dated, this day of 10-12-2025

Criminal Courts Ludhiana
(complaint- 138 negotiable instrument act)
In the court of Ms. Lovepreet Kaur Swaich Judicial Magistrate 1st Class, Ludhiana
Kotak Mahindra Bank Ltd.
Vs.
Trinity movers private ltd
CNR NO: PBLD03-040565-2024
COMA/39959/2024 Next Date: 15-01-2026
1. trinity movers pvt ltd through its directors r/o 108 rajouri garden appartments rajouri garden opposite press new delhi 110064 2) sanjeev trehan director of m/s trinity movers private ltd r/o H.no 5 noida UP 201301 3) sunil kumar s/o raj kamal, director of m/s trinity movers private ltd r/o gali no 12-1 near MCD school wazirabad village burari north delhi -110084
Whereas it has been proved to the satisfaction of this court that you the accused above named cannot be served in the ordinary way of service. Hence this proclamation under section 82 CRPC is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before the court on 15-01-2026 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation, take notice that, in default of your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence. given under my hand and seal of the court, for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?frs=district_notice&district=ludhiana
JMIC, Ludhiana
Dated, this day of 23-12-2025

Criminal Courts Jalandhar
(complaint- 138 negotiable instrument act)
In the court of Ms. Lovepreet Kaur Swaich Judicial Magistrate 1st Class, Ludhiana
Kotak Mahindra Bank Limited
Vs.
Vinod Kumar
CNR NO: PBLD03-040317-2024
COMA/39796/2024 Next Date: 15-01-2026
1. vinod kumar : s/o shriram r/o ravidas mohalla, safidon, ward no 5, safidon jind 126112 haryana
Whereas it has been proved to the satisfaction of this court that you the accused above named cannot be served in the ordinary way of service. Hence this proclamation under section 82 CRPC is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before the court on 15-01-2026 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation, take notice that, in default of your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence. given under my hand and seal of the court, for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?frs=district_notice&district=ludhiana
JMIC, Ludhiana
dated, this day of 15.12..2025

Criminal Courts Jalandhar
IN THE COURT OF Ms. Renuka Kalra JMIC-18, Jalandhar Next Date: 18-02-2026
next date, purpose of case, orders and judgments as well as other case information is available on http://ecourts.gov.in Detail of offence - Amrit Madhya Capital Ltd, Vs. Manju Devi
case no: NACT/5619/2024
CNR No.PBJL03-024061-2024
Proclamation requiring the appearance of a person accused Police station/Police station/Police station/ 138 of Negotiable instruments act
Notice to: Manju Devi C/o Manoj Kamti Salha, Kalaunjar, Samastipur Kalaunjar Bihar Samastipur 848125
Whereas complaint/case has been made before me that manju devi : c/o manoj kamti salha, kalaunjar, samastipur kalaunjar bihar samastipur 848125 has committed (or is suspected to have committed) the offence punishable under section of and it has been returned to a warrant of arrest thereupon issued that the said manju devi cannot be found, and whereas it has been shown to my satisfaction that the said manju devi absconded (or is concealing himself/ herself) to avoid the service of the said warrant; Proclamation is hereby made that the said manju devi is required to appear before this Court (or before me) on 19-10-2026 to answer the said complaint/ case, dated this day of 24-12-2025
JMIC-18, Jalandhar

ALLOTMENT OF SHOPS ON RENT SANTUSHTI SHOPPING COMPLEX AIR FORCE STATION NEW DELHI

1. The following shops are offered for allotment on rent at Santushti Shopping Complex, Tejas Camp, Lok Kalyan Marg, New Delhi-110003.

Sl No.	Shop No.	Size (Sqft)	Trade Allocated	Tentative Date of Allotment
01	07	263	Leather Boutique	01 Mar 25
02	35	395	Handicrafts / Designer Boutique / Home Decor	01 Mar 25
03	39	228	Handicrafts / Designer Boutique / Home Decor	01 Mar 25
04	40	293	Unisex Bridal Ethnic Wear / Designer Boutique	01 Mar 25

2. **Applicable Rent:** License Fees @ ₹160/- per sqft plus Maintenance Charges @ ₹ 60/- per sqft & GST as applicable per month.
3. **Sale of application forms:** 29 Dec.25 onwards (1100 hrs -1600 hrs) (Monday to Friday)
4. **Last date for submission of application forms:** 13 Jan 26 (1600 hrs)
5. For further details & instructions please contact SSC office on Tele No. 011-20867237 or email on **santushtishoppingcomplex123@gmail.com**.

यूनिपार्ट्स इण्डिया लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय: शिषोल हाउस, ब्लॉक-5, सेक्टर-11 ई एच 7, बसंत कुंज, नई दिल्ली -110070
कॉरपोरेट कार्यालय: प्रथम मंजिल बी 208, ए1 एवं ए2,सेक्टर-11, नोएडा-201305, (उ0प्र0) इण्डिया, दूरभाष: +91 120 4581400,
CIN: L74899DL1994PLC061753
ईमेल : compliance.officer@uniparts group.com वेबसाइट : www.uniparts group.com

डाक मत सूचना एवं ई–वोटिंग की जानकारी

सदस्यों को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कम्पनी अधिनियम, 2013 जैसा कि यथासंशोधित ("अधिनियम") की धारा 110, एवं अन्य लागू प्रावधानों, साथ में पठित कम्पनीज (प्रबन्धन एवं प्रशासन) नियमन, 2014, जैसा कि यथासंशोधित ("प्रबन्धन नियमन") के नियम 20 एवं 22 के अनुसरण में, कारपोरेट कार्य मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा जारी साधारण परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक अप्रैल 8, 2020, 17/2020 दिनांक अप्रैल 13, 2020, 20/2020 दिनांक मई 5, 2020, 22/2020 दिनांक जून 15, 2020, 33/2020 दिनांक सितम्बर 28, 2020, 39/2020 दिनांक दिसम्बर 31, 2020, 10/2021 दिनांक जून 23, 2021, 20/2021 दिनांक दिसम्बर 8, 2021, 3/2022 दिनांक मई 5, 2022, 11/2022 दिनांक दिसम्बर 28, 2022, 09/2023 दिनांक दिसम्बर 25, 2023 एवं 09/2024 दिनांक दिसम्बर 19, 2024 ("एमसीए परिपत्रों"), सिक्योरीटीज एण्ड एक्सचेन्ज बोर्ड ऑफ इण्डिया (लिस्टिंग दायित्वों एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियमन, 2015, के विनियमन 44 ("एलओडीआर विनियमन"), इन्सीटयूट ऑफ कम्पनी सेक्रेटरीज ऑफ इण्डिया द्वारा सामान्य बैठकों पर जारी सचिवीय मानकों ("एसएस-2") एवं कोई अन्य लागू कानून, नियमों एवं विनियमों (किसी वैधानिक संशोधनों अथवा उसके पुनः अधिनियम सहित, समय-समय पर लागू), के अन्तर्गत यूनिपार्ट्स इण्डिया लिमिटेड ("कम्पनी") के सदस्यों, जिनके ईमेल पते सदस्यों/एमयूएफजी इनटाइम इण्डिया प्राईवेट लिमिटेड ("एमयूएफजी इनटाइम") अथवा "आरटीए"), कम्पनी के रजिस्ट्रार एण्ड शेयर हस्तांतरण एजेन्ट/डिपोजिटरीज भागीदारों ("डीपीज"/डिपॉजिटरी के पास सूचनाए, दिसम्बर 19, 2025 ("कट–ऑफ तिथि") को पंजीकृत है, को भेजे गये डाक मत सूचना में निर्दिष्ट प्रस्तावों पर उनके अनुमोदन की मांग कर रही है। कम्पनी ने डाक मत सूचना को आरटीए के द्वारा ईमेल माध्यम से भेजने का कार्य सम्पादित, दिसम्बर 27, 2025 को पूरा कर लिया है।

कम्पनी अपने सदस्यों को डाक मत सूचना में प्रस्तावित प्रस्तावों पर केवल इलेक्ट्रानिक माध्यम (ई–वोटिंग") द्वारा वोट देने के अपने अधिकार का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान करा रही है। सदस्यों से केवल ई–वोटिंग द्वारा उनकी सहमति अथवा असहमति प्रदान करने का अनुरोध है। कम्पनी ई–वोटिंग की सुविधा के लिए एमयूएफजी इनटाइम की सेवायें ली है ताकि शेयरधारक इलेक्ट्रानिकली अपने वोट डाल सकें। ई–वोटिंग के लिए विस्तारित प्रक्रिया एवं–एफ डाक मत सूचना में दी गई है। सदस्यों से अनुरोध है कि वे मत पर लौटने हेतु **ई–वोटिंग रविवार, दिसम्बर** 28, 2025, **को प्रातः** 9.00 **बजे (आईएसटी) पर प्रारम्भ होकर सोमवार, जनवरी** 26, 2026, **को सायं** 5.00 **बजे (आईएसटी) पर समाप्त होगी।** तदउपरान्त ई–वोटिंग सुविधा एमयूएफजी इनटाइम द्वारा निष्क्रिय कर दी जायेगी और उपरोक्त तिथि एवं समय के उपरान्त सदस्यों को अनुमति नहीं दी जायेगी।

सदस्यों के वोटिंग अधिकार की गणना कट–ऑफ तिथि के अनुसार की जायेगी। एक व्यक्ति जो कट–ऑफ तिथि को सदस्य नहीं है, उसे डाक मत सूचना को केवल जानकारी के उद्देश्य से लेना चाहिए। शेयरधारकों के वोटिंग का अधिकार कट–ऑफ तिथि को उनके द्वारा कम्पनी की चुकता इक्विटी शेयर कैपीटल में उनके शेयर के अनुपात में होगी।

मंडल ने मैसर्स एनकोड एण्ड एसोसिएट्स, कार्यरत कम्पनी सचिव के श्री नीलेश कुमार जैन, कार्यरत कम्पनी सचिव (सदस्यता संख्या एफ-5593, सीपी नं० 5233), को डाक मत/ई–वोटिंग प्रक्रिया को निष्पक्ष एवं पारदर्शी तरीके से संचालन के लिए जाँचकर्ता ("जाँचकर्ता") के रूप में नियुक्त किया है।

प्रस्ताव यदि डाक मत द्वारा अपेक्षित बहुमत से पारित हो जाते है, तो उन्हें ई–वोटिंग के लिए निर्धारित अंतिम तिथि यानि, जनवरी 26, 2026 को पारित माना जायेगा। ई–वोटिंग का परिणाम कम्पनी के सचिवीय पर्यवेक्षण में घोषणा, जनवरी 28, 2026 अथवा उससे पहले घोषित किया जायेगा और कम्पनी की वेबसाइट www.uniparts group.com एवं आरटीए की वेबसाइट https://instavote.linkintime.co.in पर भी उपलब्ध होगा।

डाक मत सूचना की प्रतिलिपि कम्पनी की वेबसाइट www.uniparts group.com, स्टॉक एक्सचेन्जों की वेबसाइट यानि बीएसई लिमिटेड एवं नेशनल स्टॉक एक्सचेन्ज ऑफ इण्डिया लिमिटेड www.bseindia.com एवं www.nseindia.com पर हमेशा एवं एमयूएफजी इनटाइम, ई–वोटिंग एजेन्सी की वेबसाइट https://instavote.linkintime.co.in पर उपलब्ध है। जिन सदस्यों को डाक मत सूचना प्राप्त नहीं हुई है, उपरोक्त वर्णित वेबसाइटों से डाउनलोड कर सकते है।

डिमैटरलाइज प्रपत्र में शेयर धारित सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपने ईमेल पते डिपॉजीटरीज भागीदारों, जिनके पास उनके डीमैट खाते बनाये गये हैं, के पास पंजीकृत/अपडेट करा लें। भौतिक रूप में शेयर धारित सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपने ईमेल पते लिखित में कम्पनी/आरटीए को, साथ में फोलियो नं०, शेयरधारक का नाम, शेयर प्रमाण पत्र की प्रतिलिपि (आगे पीछे), पैन कार्ड (स्व–अभिप्रमाणित स्कैन कापी) एवं आधार (स्व–अभिप्रमाणित स्कैन कापी) के साथ पंजीकृत/अपडेट करा लें। भौतिक माध्यम में शेयर धारित सदस्य उपरोक्त कागजातों को compliance.officer@uniparts group.com पर फोलक अपडेट/पंजीकृत करा लें अथवा आरटीए को निम्न पते पर भेजे:

मैसर्स एमयूएफजी इनटाइम इण्डिया प्राईवेट लिमिटेड, ईकाई: यूनिपार्ट्स इण्डिया लिमिटेड, नोबल हाईट्स, प्रथम मंजिल, फ्लैट नं० एनएच 2, एलएससी, सी-1 ब्लॉक, नजदीक सालिनी मार्किट, जनकपुरी, नई दिल्ली-110058.

ई–वोटिंग से सम्बन्धित किसी भी प्रश्न अथवा समस्या के लिए शेयरधारक अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न ("एफएक्यूज") एवं https://instavote.linkintime.co.in, इन्सटावोट ई–वोटिंग पर उपलब्ध विवरणावली के सहायता लाग अथवा श्री राजीव रंजन, वरिष्ठ एवीपी- ई वोटिंग, एमयूएफजी इनटाइम इण्डिया प्रा0 लि0, नोबल हाईट्स, पहली मंजिल, फ्लैट नं0 एनएच 2, एलएससी, सी-1 ब्लॉक, नजदीक सालिनी मार्किट, जनकपुरी, नई दिल्ली-110058.

निदेशक मंडल की ओर से उसके लिए
कृते यूनिपार्ट्स इण्डिया लिमिटेड
हस्ता0/–
जतिन महाजन
कानूनी प्रमुख, कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी

तिथि : दिसम्बर 27, 2025
स्थान : नोयडा, यू.पी.

Can fin Homes Ltd.
कोन फिन होम्स लि.
112–ए, मान–बी, पहली मंजिल, एनआईटी–5, रेजने रोड, नेशन हट के पास, फरीदाबाद, 121001 मोबा: 0129–4436596, 2436537 मोबाइल:7625079140 ईमेल: faridabad@canfinhomes.com
CIN: L85110KA1989PLC009699

कब्जा सूचना [नियम 8(1)] अचल सम्पत्ति के लिए

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने कोन फिन होम्स लिमिटेड, के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (जाता कि) के तहत धारा 13(2) के तहत नियम के 3 के साथ पठित प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक नोटिस सूचना दिनांकित 03–10–2025 को जारी की थी जिसमें कर्जदार **श्रीमती उषा रानी और श्री विमल कुमार और (गारंटर)–1) श्री दीपक मदान और (गारंटर–2) श्रीमती सोनिया** को नोटिस में बताई राशि **रु. 7,95,908 / –** (रुपये सात लाख पंचानवे हजार नौ सौ आठ मात्र) और ब्याज उक्त सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर, चुकाने की मांग की गई थी।

कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा कर्जदार और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा दिनांक 23 दिसंबर 2025 को प्राप्त कर लिया है।

सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के लिए उपलब्ध सदस्य के ध्यान आकर्षित किया जाता है।

विशेष रूप से कर्जदार / सैं. गारंटर / सैं को तथा सामान्य रूप से जनसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार कोन फिन होम्स लिमिटेड, की कब्जाधीन होगा, **रु. 7,95,908 / –** (रुपये सात लाख पंचानवे हजार नौ सौ आठ मात्र) और उस पर आगे ब्याज व अन्य खुलासे प्रभारार्थीन होगा।

अचल संपत्ति का विवरण

मकान नंबर–16–ए, प्रॉपर्टी नंबर–3998, जवाहर नगर, पलवल, हरियाणा में स्थित पूरी प्रॉपर्टी, जिसका एरिया 45 वर्ग गज है।

उत्तर में – दिनेश की कोठी, पूर्व में – खेम चंद की कोठी
पश्चिम में – सड़क, दक्षिण में – सड़क

हस्ता. /–
तिथि: 27.12.2025 प्राधिकृत अधिकारी,
स्थान: फरीदाबाद कोन फिन होम्स लिमिटेड

HDFC BANK
We understand your world

एचडीएफसी बैंक लिमिटेड: राजेंद्र प्लेस फ्लैट न. 6, सेक्टर 18सी, आवास विकास, पिंजरा पोल, आगरा – 282 007

कब्जा सूचना
परिशिष्ट IV [नियम 8(1)]

जैसाकि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत एचडीएफसी बैंक लि. के अधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने दिनांक 26.09.2024 को मांग सूचना जारी कर ऋणधारकों 1. **मेसर्स शेखर इंजीनियरिंग वर्क्स, इसके पार्टनर श्री गुरजीत सिंह और श्री सतविंदर सिंह शेखर के माध्यम से (ऋणधारक)**, 2. मेसर्स शाफिकस आर्ट्स, इसके पार्टनर श्री प्रभजीत शेखर और श्री रवनीत शेखर के माध्यम से, मेसर्स गगन पैकर्स, इसके प्रोपराइटर श्री गगनदीप सिंह शेखर के माध्यम से (सह–ऋणधारकों), 3. श्री सुजीत सिंह, पुत्र स्वर्गीय जगजीत सिंह शेखर, श्री सतविंदर सिंह शेखर, पुत्र स्वर्गीय जगजीत सिंह शेखर, श्री प्रभजीत शेखर, पुत्र स्वर्गीय जगजीत सिंह शेखर, श्री रवनीत शेखर, पुत्र स्वर्गीय जगजीत सिंह शेखर (सह–ऋणधारकों और बंधककर्ता) को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लिखित राशि रु. 3,04,34,145/– (रुपये तीन करोड़ चार लाख चौंतीस हजार एक सौ पैंतालीस मात्र) के भुगतान का निर्देश दिया था।

ऋणधारकों उक्त राशि का भुगतान करने में विफल रहे, अतः ऋणधारकों तथा सार्वजनिक रूप से साथ जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने आज 26 दिसंबर 2025 को उक्त अधिनियम की धारा 13(4) उप–धारा (4) के साथ पठित प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम 2002 के नियम 8 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

ऋणदाता विशेष रूप से ऋणधारकों एवं सामान्य जनता को सतर्क किया जाता है कि वे संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रकार का लेनदेन न करें, तथा संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रकार का लेनदेन रु. 3,04,34,145/– (रुपये तीन करोड़ चार लाख चौंतीस हजार एक सौ पैंतालीस मात्र) की राशि और उस पर ब्याज, खर्च और शुल्क आदि, यदि कोई राशि भुगतान की गई है, तो उसे घटाकर, आदि के लिये एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के चार्ज के अधीन होगा।

ऋणधारकों का ध्यान सुरक्षित संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय से संबंधित अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

बंधक रखी गई संपत्ति, जो खसरा प्लॉट नं. 527 और 528 पर निर्मित है, जिसका कुल क्षेत्रफल 15 बिस्वा यानी 1725 वर्ग मी. है, जिसका नगर निगम नं. 19/ए, प्रॉपर्टी हाउस आईडी नं. 3/3/3/211, जो मौजा कलौनी, तहसील बाह, आगरा – 282002 में स्थित है। संपत्ति के स्वामी: श्री गुरजीत सिंह, श्री सतविंदर सिंह शेखर, श्री प्रभजीत शेखर, श्री रवनीत शेखर पुत्र स्वर्गीय जगत सिंह की, पश्चिम: श्री प्रभु दयाल और अन्य की भूमि, उत्तर: सार्वजनिक रास्ता, दक्षिण: पुष्ता सड़क, उत्तर बाह कोठी

जगपुर हाउस
दिनांक: 26–दिसंबर–2025, स्थान: आगरा

अधिकृत अधिकारी,
एचडीएफसी बैंक लि.

COURT NOTICE
U/s 82 CRPC (served through proclamation)
In The Court Of Sh. Vishi Chawla Judicial Magistrate Ist Class, Ludhiana
Rajesh Khanna
Vs.
Hirdesh Kumar Garg
CNR NO: PBLD03-084947-2023
Next Date: 27-01-2026
COMA/50925/2023
Publication Issued To: Accused- Hirdesh Kumar Garg S/o Sh. Hari Kishan R/o House No. 281 Block 32, Tritok Puri Delhi
In above titled case, the defendant(s)/ respondent (s) could not be served. It is ordered that defendant(s)/ respondent (s) should appear in person or through counsel on 27-01-2026 at 10:00 a.m. for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?frs=district_notice&district=Ludhiana
Judicial Magistrate Ist Class Ludhiana
dated, this day of 17-12-2025

ऐक्सिस बैंक लि0 कब्जे की नोटिस

रिटेल एसेट्स सेंटर प्रथम तल, जी–4/5 बी सेंटर–4, गोमती नगर विस्तार, लखनऊ– 226010
एक्सिस बैंक लिमिटेड (त्रिभुज), तृतीय तल, समरथस्थल मंदिर के सामने, लॉ गार्डन के पास, एलिसब्रिज, अहमदाबाद–380006

जबकि, अधोहस्ताक्षरी, **ऐक्सिस बैंक लि0** के प्राधिकारी, ने **सिक्योरीटाइजेशन एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेन्शियल एसेट्स एण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 के अन्तर्गत तथा सिक्योरिटी इंटरेस्ट (प्रवर्तनमेंट) रूल, 2002 के नियम 3 के साथ** पठित धारा 13(12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए रूल एक्ट की धारा 13(2) के अन्तर्गत **मांग नोटिस जारी किये गये। उक्त वर्णित उधारकर्ता राशि का भुगतान करने करने में असफल रहे है, अतः उक्त वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से एवं सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने रूल्स तथा नियमों के साथ पठित उक्त एक्ट की धारा 13(4) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कब्जा ले लिया है। उपरोक्त वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि उक्त कोई व्यक्ति उक्त संपत्ति से संबंध स्थापित न करें तथा संपत्ति से कोई लेनदेन न करें, उक्त संपत्ति से संबंध स्थापित कोई भी व्यवहार ऐक्सिस बैंक लि0 के चार्ज के अधीन होगा। ऋणी/सह–ऋणी/बंधककर्ता एवं जमानतकर्ता का ध्यान सरफेसी एक्ट की धारा 13(8) की ओर आकृष्ट किया जाता है कि उय समय सीमा में बन्धक सम्पत्ति को छुड़ाने (मोचन) कर सकते हैं।**

खातेदार/गारन्टरों का नाम एवं पता	सुरक्षित सम्पत्ति का विवरण	मांग नोटिस के अनुसार बकाया राशि मांग सूचना की तिथि कब्जे की तिथि
महबूब अली (ऋणी) पुत्र मोहम्मद अहमद पता: 1. जुलिया पोस्ट जुलिया निकट बस्साली मस्जिद, राहतीस सदर, थाना सहजानदमर जिला रामपुर– 244801, पता0: 2. ग्राम गुजार टोला, निकट कलिस्तान राहतीस सदर, जिला रामपुर 247461 उ0प्र0, मोहम्मद महबूब (सह–ऋणी) पुत्र मोहम्मद अहमद, मोहम्मद वाकूब (सह–ऋणी) पुत्र मोहम्मद अहमद अली शेरवानी का पता: जुलिया पोस्ट जुलिया निकट बस्साली मस्जिद, राहतीस सदर, थाना सहजानपमर जिला रामपुर–244001	**जिसकी सम्पत्ति स्थित ग्राम गुजर टोला, निकट कलिस्तान राहतीस सदर, जिला रामपुर 247461 उ0प्र0, एरिया: 86.62 वर्ग मी., सम्पत्ति महबूब अली पुत्र मोहम्मद अहमद के नाम। चौहद्दी:- पूर्व– निजी की सम्पत्ति, पश्चिम–पथ 18 फीट, दक्षिण– खान भाई का प्लॉट।**	**रू0 2757184.93 रू0 29184.9 दि. 02.05.2023 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्चे 03.05.2023 26.12.2025 भौतिक कब्जा**
श्री राहुल कुमार (ऋणी) पुत्र श्री राजेश कुमार पता: लालपुर रोड, इलीयर, अलखबाद, फिरोजाबाद, उ0प्र0, 283203, श्री राजेश कुमार (सह–ऋणी) पुत्र श्री सीताल सिंह पता: 401, नगला दुर्गा, अलखबाद, फिरोजाबाद, उ0प्र0, 283203, पता: 2. भाटा मंडा 120, नगर निगम नं0 ब्लॉक, नू0 कैलाश नगर, रसीदपुर कलैंज, फिरोजाबाद, उ0प्र0, 283203, श्रीमती पुष्पिका देवी (सह–ऋणी) पत्नी श्री राजेश कुमार पता: लालपुर रोड, इलीयर, अलखबाद, फिरोजाबाद, उ0प्र0, 283203	**जिसकी/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित भाटा नं0 120, नगर निगम नं0 ब्लॉक, नू0 कैलाश नगर, रसीदपुर कलैंज, फिरोजाबाद, उ0प्र0, 283203, एरिया: 130.20 वर्ग मी., सम्पत्ति श्रीमती पुष्पिका देवी के नाम। चौहद्दी: पूर्व– सोनचैर का मकान, पश्चिम–20 फीट चौड़ा रोड, उत्तर–20 फीट चौड़ा रोड, दक्षिण– अंकुर का मकान।**	**रू0 2981598.90 रू0 27415.05 दि. 31.07.2025 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्चे 31.07.2025 24.12.2025**
श्री अनिल दीक्षित (ऋणी) पुत्र श्री बाबू लाल दीक्षित पता: 1. भगन विहार कॉलोनी, ग्राम गढ़ी, कमेरी, इमरतपुर, उ0प्र0, 204101, पता: 2. भगन विहार कॉलोनी, ग्राम गढ़ी, कमेरी, इमरतपुर, उ0प्र0, 204101, श्रीमती कल्पना विहार कॉलोनी, इमरतपुर, उ0प्र0, 204101	**जिसकी/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित भगन विहार कॉलोनी, ग्राम गढ़ी, कमेरी, इमरतपुर, उ0प्र0, 281001, एरिया: 200.66 वर्ग मी., सम्पत्ति श्री अनिल दीक्षित के नाम। चौहद्दी: पूर्व– अन्य की सम्पत्ति, पश्चिम–गुडेरा का मकान, उत्तर–कोनल पाठक का मकान, दक्षिण– रोड 8 फीट चौड़ा।**	**रू0 9223285.23 रू0 23382.90 दि. 31.07.2025 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्चे 31.07.2025 22.12.2025**
श्री अरविंद कुमार यादव (ऋणी) पुत्र श्री राजेन्द्र सिंह पता: मिरोर रोड कुलगुरू कंपलनी निकट एचपीसी पेट्रोल पम्प, मैनपुरी–205265, श्री कमेश यादव (सह–ऋणी) पुत्र श्री बाबूराम पता: 1. मिरोर रोड कुलगुरू कंपलनी निकट एचपीसी पेट्रोल पम्प, मैनपुरी–205265 उ0प्र0, पता: 2. इवार्ड सेक्युरु ई गोल्डपुरम निकट सरस्वती हैण्डमप मैनपुरी–205265 उ0प्र0।	**जिसकी/व्यवसायिक सम्पत्ति नं0 6977, व्यवसायिक यह जिसकी भवन मुन्सिपलिटी नं0 108/07 वर्ड नं0 07 मोहल्ला कर्नेलगंज कुलगुरू कुलगुरू कि मिरोर कुलगुरी रोड कुलगुरी मैनपुरी, एरिया: 91.13 वर्ग मीटर, सम्पत्ति श्री अरविंद सिंह के नाम। चौहद्दी बैन्डपुरान विघोट के अनुसारः पूरब– कुलगुरू का खेत, पश्चिम–सरकारी रोड, उत्तर–बनवारी का प्लॉट, दक्षिण– संजर साल का प्लॉट।**	**रू0 1879219.00 रू0 24000.00 दि. 23.06.2025 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्चे 03.07.2025 26.12.2025**
श्री अजहर (ऋणी) मोहम्मद जहीर पता: 832 वीर खानी खुर्जा निकट फरदीन नर्सिंग कुलंदराज– 203131, श्री मोहम्मद जहीर (सह–ऋणी) पुत्र श्री अबुल मजीद पता: 832 वीर खानी खुर्जा निकट फरदीन नर्सिंग कुलंदराज–203131	**जिसकी/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित 832 वीर खानी खुर्जा निकट फरदीन नर्सिंग कुलंदराज (ग्रेटराज रोड पार) जिला बुलंदशहर उ0प्र0, एरिया: 57.80 वर्ग मीटर, सम्पत्ति श्री अजहर पुत्र मोहम्मद जहीर के नाम। चौहद्दी बैन्डपुरान विघोट के अनुसारः पूरब– सुलीम की पुरानी 9'6" चौड़ी गली, पश्चिम–सुलीम पुत्र समरूद्दीन का मकान, उत्तर–समरूद्दीन का मकान, दक्षिण– 26 फीट चौड़ा रोड।**	**रू0 2958337.00 रू0 29000.00 दि. 23.06.2025 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्चे 02.07.2025 26.12.2025**
श्री इरफान (ऋणी) पुत्र श्री नसरत पता: निकट पटवी वाली गली, पुखरन, खालसागंगेच जिला सहारनपुर, उ0प्र0–247341, श्रीमती रशीदा (सह–ऋणी) पत्नी श्री इरफान पता: 1. निकट पटवी वाली गली, पुखरन, खालसागंगेच जिला सहारनपुर, उ0प्र0–247341, पता: 2. खसरा नं0 657, मोहल्ला–पुखरन, कस्बागंगोह, परगना–गंगोह, तहसील–नकुड़, जिला सहारनपुर, उ0प्र0, 247341	**जिसकी/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित खसरा नं0 657, मोहल्ला–पुखरन, कस्बा–गंगोह, परगना–गंगोह, तहसील–नकुड़, जिला सहारनपुर, उ0प्र0, 247341, एरिया: 80.34 वर्ग मीटर, सम्पत्ति रशीदा के नाम। चौहद्दी बैन्डपुरान विघोट के अनुसारः पूरब– अन्य का मकान, पश्चिम–अन्य का मकान, उत्तर– 12 फीट चौड़ा रोड, दक्षिण– अन्य का मकान।**	**रू0 1437991.00 रू0 22121.00 दि. 13.06.2025 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्चे 18.06.2025 26.12.2025**
श्री सुरजीत सिंह (ऋणी) पुत्र श्री चरनन सिंह पता: 1. ओम नगर, बुलंदशहर रोड, फिरोजाबाद, फिरोजाबाद, उ0प्र0–283135, पता: 2. मकान म्यूनिसिपालिटी नं0 284/9/7, नया बुलन्दी, फिरोजाबाद, उ0प्र0, 283135, श्रीमती उषा यादव (सह–ऋणी) पत्नी श्री सुरजीत सिंह पता: ओम नगर, बुलंदशहर रोड, फिरोजाबाद, फिरोजाबाद, उ0प्र0–283135	**जिसकी/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित मकान म्यूनिसिपालिटी नं0 284/9/7 वार्ड नं0 432 के भाग घर, मोहल्ला नगला बुलन्द प्रसाद (बेसी नगर आवगंगा रोड), गौजा बुलन्दी, फिरोजाबाद, फिरोजाबाद, उ0प्र0, 283135, एरिया: 97.58 वर्ग मीटर, सम्पत्ति श्री सुरजीत सिंह के नाम। चौहद्दी: पूरब– (20'–00") इनेश यादव का मकान, पश्चिम–(20'–00") राम औतार का मकान, उत्तर– (21'–00") 6' चौड़ा रोड एवम्डीमिंग 20' चौड़ा रोड, दक्षिण– (21'–00") सलमान सिंह का मकान।**	**रू0 4830041.97 रू0 28717.29 दि. 20.06.2025 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्चे 01.07.2025 23.12.2025**
**श्री रविशेष कुमार (ऋणी) पुत्र श्री राजेन्द्र सिंह पता: 1. इलिफतपुरी, आगरा रोड, एटा, एटा, उ0प्र